



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ШАБУРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАСЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Челябинской области

РЕШЕНИЕ

от 11 декабря 2017 года
с. Шабурово

№ 117

Об утверждении программы
«Комплексное развитие коммунальной
инфраструктуры Шабуровского
сельского поселения на 2017- 2040 годы»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10. 2003 года № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», уставом Шабуровского сельского поселения

Совет депутатов Шабуровского сельского поселения РЕШАЕТ:

1. Утвердить программу «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры Шабуровского сельского поселения на 2017- 2040 годы» (прилагается).
2. Поручить администрации Шабуровского сельского поселения ежегодно представлять отчёт о реализации мероприятий указанной Программы в Совет депутатов Шабуровского сельского поселения.
3. Разместить настоящее решение на официальном сайте Шабуровского сельского поселения.
4. Направить в администрацию Каслинского муниципального района программу «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры Шабуровского сельского поселения на 2017-2040 годы» для размещения в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в трёхдневный срок с момента утверждения.
5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в соответствии с действующим законодательством.
6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Совета депутатов Шабуровского сельского поселения.

Председатель Совета депутатов
Шабуровского сельского поселения:



Г.П. Дорогина

Муниципальная программа
«Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры на территории
Шабуровского сельского поселения на 2017-2040 годы»

Паспорт
муниципальной программы «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры на
территории Шабуровского сельского поселения на 2017-2040 годы»

Наименование программы	Муниципальная программа «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры на территории Шабуровского сельского поселения на 2017-2040 гг.» (далее – Программа)
Основания для разработки программы	- Федеральный закон от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - п. 6 ст. 7 Градостроительного кодекса РФ; - постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»
Разработчик программы	администрация Шабуровского сельского поселения
Исполнитель программы	администрация Шабуровского сельского поселения
Контроль за реализацией программы	Совет депутатов Шабуровского сельского поселения
Цель программы	Обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации
Задачи программы	1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем. 2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем. 3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации 4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг. 5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры сельского поселения. 6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры сельского поселения. 7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
Сроки реализации программы	2017-2040 гг.
Объемы и источники финансирования	Источники финансирования: - средства местного бюджета; - средства районного бюджета; - средства областного бюджета. Объемы финансирования ежегодно подлежат уточнению, исходя из возможностей бюджетов на очередной финансовый год. Объем финансирования Программы в рамках областных и районных муниципальных программ.

1. Содержание проблемы и обоснование её решения программными методами.

Одним из основополагающих условий развития поселения является комплексное развитие систем жизнеобеспечения Шабуровского сельского поселения. Этапом, предшествующим разработке основных мероприятий Программы, является проведение анализа и оценка социально-экономического и территориального развития сельского поселения.

Анализ и оценка социально-экономического и территориального развития муниципального образования, а также прогноз его развития проводится по следующим направлениям:

- демографическое развитие;
- перспективное строительство;
- состояние транспортной инфраструктуры;

Программа направлена на обеспечение надёжного и устойчивого обслуживания потребителей услугами, снижение износа объектов транспортной инфраструктуры.

1.1. Демографическое развитие муниципального образования

Муниципальное образование «Шабуровское сельское поселение» (далее – сельское поселение) расположено в центральной части Каслинского муниципального района и граничит: с севера и запада со Свердловской областью, с запада с Григорьевским сельским поселением, с юга с Булзинским сельским поселением, с востока с Багарякским сельским поселением.

В состав сельского поселения входят населённые пункты: с. Шабурово, с. Ларино, с. Тимино, д. Пьянкова, д. Колясниково, д. Подкорытова. Административный центр поселения – с. Шабурово. Плотность населения на территории поселения – 203 чел./км².

Общая протяженность дорог местного значения – 21,200 км.

Показатели демографического развития поселения являются ключевым инструментом оценки развития сельского поселения, как среды жизнедеятельности человека. Согласно статистическим показателям и сделанным на их основе оценкам, динамика демографического развития Шабуровского сельского поселения характеризуется следующими показателями:

Населённые пункты	Количество человек		
	2010 г.	2016 г. прирост (+)/убыль (-)	2017 г. прирост (+)/убыль (-)
с. Шабурово	726	0/12	н/д
с. Ларино	263		
с. Тимино	331		
д. Пьянкова	14		
д. Колясниково	6		
д. Подкорытова	12		

Общая численность населения сельского поселения на 2017 г. составляет 1181 человек.

1.2 Существующее состояние системы теплоснабжения

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории Шабуровского сельского поселения осуществляется по смешанной схеме. Многоквартирный сектор и объекты соцкультбыта от газовой котельной, индивидуальная жилая застройка и большая часть мелких общественных и коммунально-бытовых потребителей оборудованы автономными газовыми теплогенераторами, негазифицированная застройка – котлами и печами на твердом топливе. Для горячего водоснабжения указанных потребителей используются проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы и электрические водонагреватели.

Котельная снабжена двумя водогрейными котлами Братск 1Г, общая производительность которых составляет 2,4 Гкал/час. На данный момент мощности котельной хватает для качественного теплоснабжения всех подключенных к ней зданий. Котельная работает на природном газе.

1.3 Анализ существующей системы водоснабжения

Централизованное водоснабжение организовано в многоквартирных домах и объектах соцкультбыта. Водозабор осуществляется из 4-х скважин. В усадебной застройке водоснабжение из бытовых скважин и колодцев.

Структура существующих водопроводных сетей

Положение на схеме, населенный пункт	Длина, м	Диаметр, м	Материал	Степень износа, %, срок ввода в эксплуатацию	Примечание (описание состояния, проблемы, перспектива)
с. Шабурово	9200	63-200	Сталь/пластик	60%/1978	

Качество подаваемой потребителям воды

Потребитель (группа потребителей)	Доля проб, не отвечающих нормативам по показателям, %					
	Санитарно-химическим по годам (три последние года)			микробиологическим по годам (три последние года)		
	2014	2015	2016	2014	2015	2016
МУП ЖКХ «Шабурово»						
	Соответствует требованиям Сан ПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»			Соответствует требованиям Сан ПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»		

Выводы:

1. Отбор воды осуществляется с помощью водозаборных узлов, размещаемых на территориях предприятий и жилой застройки.
2. Источником водоснабжения являются артезианские скважины и частично грунтовые воды.
3. Артезианская вода соответствует требованиям Сан ПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».
4. Централизованной системы очистки питьевой воды в населенных пунктах не организовано.
5. Водопроводная сеть на территории поселения имеет неудовлетворительное состояние.

1.4 Анализ структуры системы водоотведения

В настоящее время на территории Шабуровского сельского поселения отсутствует централизованная система водоотведения. Коммуникации и сооружения водоотведения на территории населенных пунктов отсутствуют. Население использует выгребные ямы и надворные туалеты.

1.5. Анализ существующей системы электроснабжения

Электроснабжение населенных пунктов, входящих в Каслинский муниципальный район, осуществляется от Челябинской энергосистемы через подстанции 110 и 35кВ: Электроснабжение

населенных пунктов Шабуровского сельского поселения осуществляется через ПС «Ларино» 35/10 кВ, 2×2,5 мВ

Для повышения надежности электроснабжения существующей застройки предлагается выполнить реконструкцию сетей 0,4 кВ с заменой деревянных опор на железобетонные и существующих проводов на СИП необходимого сечения.

Для электроснабжения объектов нового строительства предусматривается строительство новых воздушных (ВЛЗ) и кабельных линий электропередачи напряжением 10 кВ, размещение 2-х новых трансформаторных подстанций. Санитарно-защитная зона составляет 5 м по обе стороны от проекции на землю крайних проводов.

1.6 Существующее положение системы газоснабжения

Газоснабжение с. Шабурово осуществляется от ГРС «Булзинский»:

давление на выходе из ГРС – 0,6 МПа;

диаметр газопровода – дос. Шабурова – 225 мм.

Расчетный максимальный часовой расход газа составит:

на исходный год по имеющимся данным по жилому фонду и соцкультбыту - 1731,5 нм³/час (без учета промпредприятий).

Газоснабжение Шабуровского сельского поселения Каслинского района Челябинской области осуществляется согласно заключения о технической возможности подачи природного газа ООО «Газпром-газораспределение».

Источник газоснабжения - ГРС от газопровода Бухара-Урал давлением 5,5 МПа д- 108мм.

По данным ГП «Уралтрансгаз» природный газ имеет следующую характеристику:

теплота сгорания – 8029 ккал/нм³;

плотность газа – 0,6863 кг/км.

1.7 Анализ существующей системы утилизации твердых бытовых отходов

Утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов в Шабуровском сельском поселении осуществляется в соответствии с федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

В настоящее время санитарной очисткой Шабуровского сельского поселения от сухого мусора и жидких отходов занимается МУП ЖКХ «Шабурово». Организованная в соответствии с современными требованиями очистка населенных пунктов от твердых отходов и нечистот на территории поселения проводится частично. Сухой мусор накапливается в баках, контейнерах, расположенных во дворах жилых зданий, возле культурно-бытовых зданий, в усадебной застройке на хозяйственных площадках Шабуровского сельского поселения или сразу собирается в мусоровозы.

Бытовые отходы, включающие бытовой мусор, нетоксичные отходы коммунальных предприятий, специфические отходы потребления и производства (подлежащие захоронению), собираются и транспортируются на площадку временного хранения Шабуровского сельского поселения.

Актуальной остается проблема сокращения объема накопленных и вновь образованных отходов за счет вовлечения их в хозяйственный оборот, внедрения и совершенствования технологий по их переработке

2. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации Программы

Основной целью Программы является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

Основные задачи Программы:

1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем.
2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем.
3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации
4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.
5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры сельского поселения.
6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры сельского поселения.
7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

3. Сроки и этапы реализации Программы.

Срок действия Программы с 2017 года по 2040 год.

4. Мероприятия по развитию коммунальной инфраструктуры, целевые индикаторы

4.1. Общие положения.

1. Основными факторами, определяющими направления разработки Программы, являются:
 - тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся незначительным повышением численности населения, развитием рынка жилья, сфер обслуживания и промышленности;
 - состояние существующей коммунальной инфраструктуры;
 - перспективное строительство многоквартирных и малоэтажных домов, направленное на улучшение жилищных условий граждан.
 2. Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития коммунальной инфраструктуры.
 3. Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности.
 4. Список мероприятий на конкретном объекте детализируется после разработки проектно-сметной документации.
 5. Стоимость мероприятий определена ориентировочно основываясь на стоимости уже проведенных аналогичных мероприятий.
 6. Источниками финансирования мероприятий Программы являются средства бюджета Каслинского муниципального района, а также внебюджетные источники. Объемы финансирования мероприятий из регионального бюджета определяются после принятия районных программ и подлежат уточнению после формирования районного бюджета на соответствующий финансовый год с учетом результатов реализации мероприятий в предыдущем финансовом году.
- Перечень программных мероприятий приведен в приложении №2.

4.2. Основные целевые индикаторы реализации мероприятий Программы:

Реализация программы позволит:

- Развитие электрических сетей:** обеспечение бесперебойного снабжения электрической энергией Шабуровского сельского поселения;
- обеспечение электрической энергией объектов нового строительства.
- Развитие теплоснабжения:** повышение надежности и качества теплоснабжения;
- снижение потерь теплоэнергии до 8-10%;

обеспечение подключения дополнительных нагрузок при строительстве новых жилых домов, объектов соцкультбыта, промышленных объектов;

улучшение экологической обстановки в зоне действия котельных.

Развитие водоснабжения и водоотведения

Создание системы водоснабжения и водоотведения, что позволит:

повысить экологическую безопасность в районе;

соответствовать параметрам качества питьевой воды нормативам СанПиН на 100%;

Утилизация твердых бытовых отходов

улучшение санитарного состояния территории Шабуровского сельского поселения;

стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых и промышленных отходов на территории Шабуровского сельского поселения;

улучшение экологического состояния Шабуровского сельского поселения;

обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых бытовых и промышленных отходов.

1. Технологические результаты:

-оказание услуг водоснабжения и водоотведения;

-повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры района;

-снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе.

2. Коммерческий результат – повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятий коммунального комплекса;

3. Бюджетный результат – развитие предприятия приведет к увеличению бюджетных поступлений;

4. Социальный результат - создание новых рабочих мест, увеличение жилищного фонда района, повышение качества существующих коммунальных услуг и представления новых видов коммунальных услуг.

5. Механизм реализации Программы и контроль за ходом её выполнения.

Реализация Программы осуществляется администрацией Каслинского муниципального района. Для решения задач Программы предполагается использовать средства районного бюджета, в т.ч. выделяемые на целевые программы, средства местного бюджета, собственные средства хозяйствующих объектов.

В рамках реализации данной Программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития Шабуровского сельского поселения, генеральным планом, основными направлениями сохранения и развития инженерной инфраструктуры, будет осуществляться мониторинг проведенных мероприятий и на основе этого будет осуществляться корректировка мероприятий Программы.

Исполнителем Программы является администрация Шабуровского сельского поселения.

Контроль за реализацией Программы осуществляет администрация Каслинского муниципального района.

Изменения в Программе и сроки её реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены администрацией сельского поселения по её инициативе или по предложению организаций в части изменения сроков реализации и мероприятий Программы.

6. Оценка эффективности реализации Программы.

Основными результатами реализации мероприятий являются:

- модернизация и обновление транспортной инфраструктуры поселения;

- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;

- повышение комфортности и безопасности жизнедеятельности населения.

Приложение №2
к решению Совета депутатов
Шабуровского сельского поселения
от 11.12..2017 г. №117

№ пп	Адрес объекта мероприятия	Ед. изм.	Объёмные показатели	всего, тыс. руб.	Реализация мероприятий по годам, тыс. руб.	
					2017-2029	2030-2040
1	2	3	4	5	6	7
Мероприятия по реконструкции объектов теплоснабжения						
1	Газификация с.Тимино, с.Ларино, Каслинского района, Челябинской области					
2	Приобретение нового газового котла с.Шабурово, Каслинского района, Челябинской области			565,0	565,0	
3	Ремонт теплосетей в с.Шабурово, Каслинского района, Челябинской области (клуб) (167, 7 м) смета	п.м		503,3	503,3	
4	Ремонт теплосетей в с.Шабурово, Каслинского района, Челябинской области (школа) (302 м) смета	п.м		1229,4	1229,4	
Всего инвестиционные затраты за период				2297,7	2297,7	

№ п/п	Наименование мероприятий	Ед. изм.	Объёмные показатели расч.срок	всего, тыс.руб.	Реализация мероприятий по годам, тыс.руб.	
					2017-2029	2030-2040
					1 очередь	Расчетный срок
1	2	3	4	5	6	7
1	Ремонт оборудования 4-х водонапорных башен	шт.	100,0	400,0	400,0	
2	Оборудование охранно-санитарных зон вокруг скважин 4 шт.	шт.	80,0	320,0	320,0	
3	Установка двух павильонов	шт.	85,0	170,0	170,0	
4	Приобретение и установка обезжелезивания воды РВВ (4)	шт	70,0	280,0	280,0	
5	Разработка ПСД	к-т	1	110,0	110,0	
6	Приобретение приборов учета воды 4 шт.	шт.	20,0	80,0	80,0	

7	Приобретение резервного насоса	шт.	150,0	150,0	150,0	
	Ежеквартальный лабораторный анализ воды 4-х скважин	шт.	25,0	100,0	100,0	
8	Ремонт водопровода с установкой гидрантов по ул. Ворошилова, Каслинского района, Челябинской области (1450м)	п.м		1 200,0	1200,0	
9	Прокладка водопровода с установкой гидрантов по ул.Ворошилова, Каслинского района, Челябинской области (350 м)	п.м		300,0	300,0	
10	Ремонт водопровода с установкой гидрантов по ул.Свердлова, Каслинского района, Челябинской области (1300м)	п.м		1050,0	1050,	
11	Ремонт водопровода с установкой гидрантов по ул.Ленина, Каслинского района, Челябинской области (1460 м)	п.м		1200,0	1200,0	
12	Ремонт водопровода с установкой гидрантов по ул.Молодежная, Каслинского района, Челябинской области (650 м)	п.м		550,0	550,0	
13	Ремонт водопровода с установкой гидрантов по ул.Дорожная, Каслинского района, Челябинской области (350 м)	п.м		300,0	300,0	
14	Обеспечение питьевой водой жителей с.Тимино и с.Ларино					
	Итого:			6210,0	6210,0	

Мероприятия по водоотведению

№ п/п	Наименование мероприятий	Ед.изм.	Объемные показатели 1 очередь/ расч.срок	всего, тыс.руб	Реализация мероприятий по годам, тыс.руб	
					2017- 2029	2030- 2040
					1 очередь	Расчетный срок
1	2	3	4	5	6	7
с. Шабурово						

Установка автономной канализации многоквартирных домов по ул.Ленина , д.57, 57 А, 57Б, 57 В. с.Шабурово, Каслинского района Челябинской области			1200,0	1200,0	
ИТОГО			1200,0	1200,0	